

Ввод объектов за 2021 год

по г. Сыктывкару

Наименование объекта	Адрес	Заказчик	№№ разрешени я	кв. м. Жилья (ЖД)	кв.м. жилья (ИД)	кв.м. встр .	кол-во квар-р.	одн о.кв.	двух кв.в.	трех и более кв.	Этажн ость (единиц)	Мате риал стен( код)	Прочие	номер и дата утвержде ния	стоимость тыс.руб
Реконструкция жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. В. Максаковка, ул. 1-я Белоборская, 1 под блокированный жилой дом	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. 1-я Белоборская, д. 1		0076 25.12.20	148,8			2				2	1	418,8 кв.м	01 13.01.21	ж/д
Строительство цеха по производству брикетов по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Ключевая	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Ключевая, стр. 33/3	ООО "Евробрикет"	041а/1 12.11.2020										686,60 кв.м	02 18.01.21	
Стоянка (контрольно-пропускной пункт) по ул. Савина, д. 8, г. Сыктывкар, Республики Коми	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Савина, д. 8		056 16.12.2020										3,6 кв.м	03 26.01.21	
Реконструкция нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 47/2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Морозова, 47/2	ООО "Айсберг"	061 27.01.2020										1343,9 кв.м	04 27.01.21	
Газоснабжение индивидуальных жилых домов в мкр. Лесозавод г. Сыктывкара Республики Коми	Республика Коми, г. Сыктывкар, мкр. Лесозавод	ГКУ РК «Служба единого заказчика Республики Коми»	346 25.01.2021										5269 м	05 29.01.21	
Обеспечение земельного участка инфраструктурой мкр. Сосновая поляна (внутримикрорайонные улицы, проезды и уличное освещение) (ул. 1 линия; ул. 1-й проезд; ул. Рассветная)	Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, мкр. Сосновая поляна	Бюджетное учреждение "Управление капитального строительства МО ГО "Сыктывкар"	014 28.04.2020										2164 м	06 02.02.21	
Строительство цеха лесопиления по адресу: г.Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Проселочная, 15	пгт.Верхняя Максаковка, ул. Проселочная, стр.17		004а 29.06.2020										226,8 кв.м	07 02.02.21	
Блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Рабочий переулок	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, переулок Рабочий, д. 20/3		022 16.06.2020	135,8			2				1		135,8 кв.м	08 08.02.21	ж/д
Блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, мкр.Чит, 7	Республика Коми, г.Сыктывкар,мкр.Чит, 7		174г 29.06.20	1007,4			6 блоков				2	1		09 14.02.21	ж/д

Объект инженерной защиты населения от ЧС по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, мкр. Яекар, 7-я линия, 8/1 (пожарный водоем)	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, 7-я линия, 8/1	Управление по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности администрации МО ГО "Сыктывкар"	046 20.10.2020									110 куб. м.	10 12.02.21	
Бизнес-центр по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, 65/1	ул. Колхозная, д.65/1, стр.1	ООО "Торговый дом Партнер"	003 15.01.2021									364,5 кв.м	11 02.03.21	
Отдельно стоящий гараж (до 3 машиномест) по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Лесопарковая, 15/12	ул.Лесопарковая, 15/12		009 02.03.2021									456,50 кв.м	12 16.03.21	
Строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Нагорная, 82	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Нагорная, 82		025 25.06.2020									21,6 кв.м	13 22.03.21	
Главный корпус № 1. Установка бака хранения беленой лиственной целлюлозы объемом 10000 м3 и установка бака хранения беленой лиственной целлюлозы объемом 6000 м3 (строительство новой пристройки баков, строительство эстакады)	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр.Бумажников	Акционерное общество «Монди Сыктывкарский ЛПК»	06в 21.12.2021									728 кв.м (здание пристройки баков) 52 м (эстакада)	14 23.03.21	
Завод лесопильный деревообрабатывающий по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 23. Котельная	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 23. Котельная	ООО «Лузалес»	052а 29.05.2020									1795,7 кв.м	15 31.03.21	
Реконструкция Республиканского стадиона в г.Сыктывкаре.1этап строительства. (Реконструкция тренировочного поля-устройство спортивного ядра и универсальных площадок, строительство трибуны запасного поля)	Рф, РК, г.Сыктывкар, ул.Куратова, стр.70	Государственное казенное учреждение Республики Коми "Служба единого заказчика Республики Коми"	071а 13.11.2020									1206 кв.м	16 05.04.21	
Реконструкция Республиканского стадиона в г.Сыктывкаре.1этап строительства. (Западная трибуна, южная трибуна, северная трибуна, строительство здания КПП)	Рф, РК, г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д.76	Государственное казенное учреждение Республики Коми "Служба единого заказчика Республики Коми"	070 13.11.20									15013,34 кв.м	17 05.04.21	

Многоквартирные жилые дома 5-12-ти надземных этажей в м.Дапон г.Сыктывкара городского округа Сыктывкар, Республики Коми. <b>Корректировка жилого дома №2</b>	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул.Жакова, д.5	ООО "Специализированный застройщик "СтройТолк"	016а 15.06.20	4155,1				71		18	53	10	1			18 07.04.21	ж/д
Многоквартирный жилой дом по ул. Домны Каликовой г.Сыктывкара Республики Коми. (Многоэтажного жилого комплекса в квартале, ограниченном улицами Сысольское шоссе-Южная-Д.Каликовой-Октябрьский проспект. <b>Объект №21</b>	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д.60	ООО "Жилой комплекс "Тиман",	151 20.06.18	6637,8				159	99	559	1	10	1			19 26.04.21	ж/д
Строительство автомойки на 4 поста по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Тентюковская, 302	Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Тентюковская, 302		207а/1 17.12.19													20 30.04.21	151,8 кв.м
Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Дапон, 88	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул. Жакова, д.13	ООО "Специализированный застройщик "СтройТолк"	210г 07.09.20	1825				43	25	9	9	10	1			21 30.04.21	ж/д
«Склад строительных материалов» по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Колхозная, 49/9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, д. 49/9 стр.1		011 10.03.21											100,8 кв.м		22 26.07.21	
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Сыктывкар, Южная, д.29	РФ, РК, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар	ООО СЗ "Быт-Сервис",	081в 02.03.21	4984,82				98	52	38	8	9	1			23 12.08.21	ж/д
Реконструкция АЗС № 11302 "Октябрьский проспект", по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, пр.Октябрьский, 374	Республика Коми, г.Сыктывкар, пр.Октябрьский, 374	ООО "ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт"	017 19.04.21											182 кв.м		24 23.08.21	
Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесная, 1/7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Лесная, 1/7		42 24.08.21											129,0 кв.м		25 01.09.21	
Магазин непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Станционная	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Станционная, земельный участок 160/3		213/1 21.06.2021											161,5 кв.м		26 01.09.21	

<b>Многоквартирные жилые дома 5-12 надземных этажей по ул. Первомайской г.Сыктывкара, Республике Коми. Дом № 1</b>	Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул. Интернациональная, д.222	ООО Специализированный застройщик "ГорКомСтрой"	041а 12.10.2020	9034				183	22	91	70	12	1		27 17.09.21	ж/д
<b>Подъездная дорога от ул.Мальшьева до детского сада №8 в г.Сыктывкаре</b>	г.Сыктывкар	БУ УКС МО ГО "Сыктывкар"	010а 22.06.2021											L=299 м	28 27.09.21	
<b>Многоквартирный жилой дом на ул. Папанина в г.Сыктывкаре</b>	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Папанина, д.1/1	ООО "Жилой комплекс "Тиман"	158а 15.04.2021	10132,5				228	134	58	36	12	1		029 01.10.21	ж/д
<b>Магазин продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Серова, д. 47/1</b>	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Серова, 47/1		293в 23.09.2021											21,1 кв.м	30 04.10.21	
<b>«Реконструкция здания закрытой стоянки на 100 автобусов в бизнес-центр по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 29» (1 этап в осях 12 – 20)</b>	Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе	ООО «Адема»	020 18.05.2021											2293,5 кв.м	31 05.10.21	
<b>Отдельно стоящий объект торговли рассчитанный на малый поток покупателей (менее 150 м 2 общей площадью) по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Красноборская 60/2</b>	Республика Коми, г.Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Красноборская 60/2		024 27.05.2021											47,2 кв.м	32 05.10.21	
<b>Реконструкция подъездного железнодорожного пути, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 72/1</b>	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная	ООО "Лузалес"	032 09.07.2021											≈1043 м	33 07.10.21	
<b>Реконструкция подъездного железнодорожного пути, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 72/4</b>	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная.	ООО "Лузалес"	031 09.07.2021											1310,0 м	34 07.10.21	
<b>Реконструкция блока по производству мастики по адресу: г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, д.54/3</b>	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, д.54/3	АО «Комитекс»	015 29.03.2021											1465,1 кв.м	35 08.10.21	

Реконструкция гостиничного комплекса коттеджного типа в блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, Ньючимское шоссе	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, Ньючимское шоссе	ООО «ВАСКО»	036/1 21.09.21									269 кв.м в т.ч.: блок1 - 55,3; блок2 - 213,7	36 14.10.21	
Многоквартирные жилые дома по ул. Тентюковской в г.Сыктывкаре, Республики коми (район жилого дома № 212 по Октябрьскому проспекту). Жилой дом №1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул. Тентюковская, д.320	ООО "Специализированный застройщик "ГорКомСтрой"	055а 13.01.21	9882,9		187		92	95	12	1		37 15.10.21	ж/д
Здание жилищно-эксплуатационной службы по ул. Ручейной (р-н здания №31/3) г.Сыктывкара Республики Коми	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул. Ручейная, 31/2		019а/26 18.08.21									244,4 кв.м	38 18.10.21	
Закрытая стоянка автомашин по ул. Колхозная (район здания №95) в г.Сыктывкаре, Республики Коми	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, д.95, стр.3		041 24.08.21									150,0 кв.м	39 19.10.21	
Хранения и транспортировка биотоплива (смесь коры и обезвоженного осадка) по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, пр.Бумажников, 2. - Этап. Зона дробления, хранения и транспортировки коры (узел подачи биотоплива, здания дробилки, открытый склад биотоплива, узел подачи биотоплива со склада). - Этап. Зона хранения и транспортировки обезвоживания осадков. Этап. Зона дробления, хранения и транспортировки коры (узел подачи биотоплива, здания дробилки, открытый склад биотоплива со склада).	Республика Коми, г.Сыктывкар, пр.Бумажников, 2	АО "Монди СЛПК"	249е 11.10.2021									5 узла подачи=228,3 кв.м; 5 здания дробилки=230,0кв.м; 5 узла подачи со склада=07,3 кв.м.; 5 открытого склада=2412,3 кв.м	40 19.10.21	
Здание контрольно-пропускного пункта лесопромышленного предприятия III класса вредности ООО "Лузалес", расположенное по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 25 земельный участок с кадастровым номером 11:05:0101004:176	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 25	ООО "Лузалес"	246/1 29.06.21									79,9 кв.м	41 20.10.21	

Здание гаража лесопромышленного предприятия III класса вредности ООО "Лузалес", расположенное по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 23 земельный участок с кадастровым номером 11:05:0101004:166	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 23	ООО "Лузалес"	040 23.08.21									216,7 кв.м	42 28.10.21	
Научно-исследовательская, проектная, конструкторская организация» по адресу: г. Сыктывкар, ул. Пермская, 29/2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Пермская, 29/2		008а/1 28.09.21									20,2 кв.м	43 28.10.21	
Бизнес-центр в районе АЗС по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 131/17	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, проспект Октябрьский, д. 131/17	ООО «Трейд»	405в/1 18.10.21									1450,3 кв.м	44 01.11.21	
Гостиница коттеджного типа по ул. Тентюковской г. Сыктывкара Республики Коми	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Микушева, 75		051а 19.03.21									75,7 кв.м	45 01.11.21	по суду
ДПЦ. Берегоукрепление на участке 394 км от устья реки Вычезды на территории АО «Монди СПК	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр.Бумажников	Акционерное общество «Монди Сыктывкарский ЛПК»	045в 24.01.20									3008,1 кв.м (Общая площадь застройки крепления откосов); 305	46 02.11.21	
Многоквартирный жилой дом №9 в квартале жилой застройки по ул. Ручейная в г. Сыктывкаре (корректировка проекта 02-16)»	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Панева, д.5 (Постановление № 7/2064 от 09.07.2021)	Фонд развития жилищного строительства Республики Коми	47/16 11.08.21	3350,32			92	41 (комнаты-студии); 27 (1 комната)	20	4	4	1	47 10.11.21	
Реконструкция подъездной дороги от ул. Тракторная до территории школы на 600 мест по ул. Новозатонская пгт. Краснозатонский с обустройством автобусной остановки, тротуаров, уличного освещения»	Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, мкр. Сосновая поляна	Бюджетное учреждение "Управление капитального строительства МО ГО "Сыктывкар"	042а/1а 23.09.21									1774,5 м (протяженность дороги) 1074,2 м (линия наружного освещения)	48 10.11.21	
"Здание склада непродовольственных товаров", расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 6/4 (кадастровый номер земельного участка 11:05:0105016:935	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 6/4	ООО "Лес-Сервис"	072 26.11.19									873,0 кв.м	49 11.11.21	

Здание управления лесопромышленного предприятия III класса вредности ООО "Лузалес", расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 23, земельный участок с кадастровым номером 11:05:0101004:166	Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул.2-я Промышленная, 23	ООО «Лузалес»	129/1 25.06.21									1081,2 кв.м	50 11.11.21	
Обеспечение земельного участка коммунальной инфраструктурой мкр. Шордор-2 п.г.т. В. Максаковка (внутримикрорайонные улицы, проезды и уличное освещение). (Улица Пешеходная, улица Бирюзовая, улица Тихая, улица Родниковая, Морошковский проезд)	Российская Федерация, Республика Коми, г.Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, мкр. Шордор-2	Бюджетное учреждение "Управление капитального строительства МО ГО "Сыктывкар"	007а 01.11.21									2112,0 м (протяженность дорог); 1985,0 (сеть уличного освещения)	51 12.11.21	
Блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 159	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 159		377/1 25.06.21	248,6								248,6 кв.м (блок №1-124,6 ; блок №2 - 124,0)	52 15.11.21	
Строительство объекта "Склад строительных материалов" по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, ул.Колхозная, 49/9	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул.Колхозная, 49/9 стр.2		016/1 13.10.21									496,20 кв.м	53 23.11.21	
Вспомогательные помещения к магазину непродовольственных товаров, расположенному по адресу: г.Сыктывкар, Октябрьский проспект, 208	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, проспект Октябрьский, д.208, стр.1		210 08.08.18									1410,20 кв.м	54 29.11.21	
Республика Коми, г.Сыктывкар, АГНКС-2	ул. Колхозная, 145	ООО "Газпром газомоторное топливо"	038а 24.11.21									44,8 кв.м	55 30.11.21	
Обеспечение земельного участка инфраструктурой мкр. Сосновая поляна (внутримикрорайонные улицы, проезды и уличное освещение). (Ул.2 линия, ул. 3 линия) 4 и 5 этапы)	г.Сыктывкар	Бюджетное учреждение "Управление капитального строительства МО ГО "Сыктывкар"	029б 18.11.21									протяженность=2058 м	56 14.12.21	
Многоквартирные жилые дома 5-12 надземных этажей по ул. Первомайской г.Сыктывкара, Республике Коми. Дом № 2	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, д.224	ООО "Специализированный застройщик" "ТорКомСтрой", 89087155420	043а 12.10.20	9649,1		164	2	62	100	12	1		57 16.12.21	ж/д

СПЖТ. Строительство дополнительных путей необщего пользования для отстоя ж/д вагонов на территории еомбината-проектно-изыскательские работы	Республика Коми, г.Сыктывкар	АО "Монди СЛПК"	040в 12.11.21										протяженность ж/д путь-645м;рекция ж/д пути №22-774м; рекция ж/д пути №23-727м; рекция подьздной ж/д пути к ЛПК №3622м; освещение	58 21.12.21		
Многоквартирный жилой дом по ул. Громова, г.Сыктывкара, Республики Коми	РФ, РК, г.Сыктывкар, ул. Громова, д.70	ООО "Альфа-Строй"	035а 13.04.20	3791,5				72	36	25	11	13	1	59 23.12.21	ж/д	
ЦРЦ.ПИ. Строительство выпарной станции на АО "Монди СЛПК" (1 этап - Строительство: узла погрузки таллового масла с железнодорожным путем №38)	ш.Ухтинское, 48/2	АО "Монди СЛПК"	006а 05.08.21											площадь застройки-302,5 кв.м	60 29.12.21	
ЦРЦ.ПИ. Строительство выпарной станции на АО "Монди СЛПК" (1 этап - Строительство: узла погрузки таллового масла с железнодорожным путем №38, эстакады №46. II этап - Строительство: выпарной станции (ВВС 5), эстакад №44, №45; установка оборудования заводской поставки;бак слюосоо щелока, бак мыла; реконструкция существующих эстакад)	ш.Ухтинское, 48/2	АО "Монди СЛПК"	010а 05.08.21											площадь выпарной станции-3223 кв. м;	61 29.12.21	
Модернизация стадиона с земляными трибунами в Эжвинском районе г. Сыктывкара. (1-й, 2-й этап). 2-й этап:-замена покрытия футбольного поля; замена покрытия беговых дорожек; прокладка трубопроводов ливневой и дренажной канализации	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул. Мира, дом 23А	АО "Монди СЛПК"	0346 11.11.21											площадь покрытий-11466,7 кв.м	62 29.12.21	